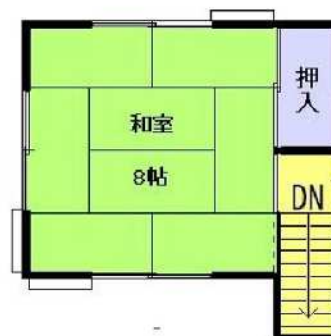


- 富士山の眺望
- 別荘向き
- 温泉浴室
- コンパクトで綺麗な室内
- ベランダ
- 日当たり良好
- 1・2階にトイレあり
- 両面道路に接道



2階平面図



1階平面図

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

種 目	一戸建て
価 格	770 万円
LotNo	45 地区

所 在 地	静岡県田方郡函南町 平井字南谷下 1753-1455		
交 通	JR 熱海駅より車で 20 分		
土 地 面 積	274 ㎡(82.88 坪)		
建 物	構造	木造セメント板葺 2 階建	
	間取り	2LDK	
	面積	61.27 ㎡(18.53 坪)	
建 築 年 月	1978 年 10 月建築	引渡し	即
土 地 権 利	所有権	地 目	原野
建 ぺ い 率	40%(自主規制)		
容 積 率	80%(自主規制)		
設 備	東京電力 函南町営水道 個別プロパンガス 個別浄化槽		
接 道 状 況	南側 4m 道路に間口約 20m 接道 北側 4m 道路に間口約 21m 接道		
施 設	コンビニエンスストア レストラン テニスコート プール		
管 理	南箱根ダイヤランド株式会社		
環 境 整 備 費	年額 66,891 円(税込)		
取 引 形 態	媒介(手数料：分かれ)		
備 考	温泉権(期限 2029 年 6 月 15 日迄) 駐車場あり		

P0069

国土交通大臣(11)第 3154 号 (公益社団法人 東京都宅地建物取引業協会会員)

パスコ不動産販売株式会社

<http://www.dialand.co.jp>

〒101-0027 東京都千代田区神田平河町 1 番地 第 3 東ビル 5 階

TEL<東京本社> 03-4330-2211 <現地案内事務所> 055-974-2555

FAX<東京本社> 03-4330-2212<現地案内事務所> 055-974-2562 担当：中野